

Ylimääräinen yhtiökokous 1/2026

Aika Tiistai 13.10.2026 klo 9:30

Paikka Porin YH-Asunnot Oy, Annankatu 8 / TEAMS

ESITYSLISTA

1. Kokouksen avaus

ESITYS: Hallituksen puheenjohtaja Jouni Lampinen avaa kokouksen.

PÄÄTÖS:

2. Kokouksen puheenjohtajan ja sihteerin valinta

ESITYS: Valitaan kokoukselle puheenjohtaja ja sihteeri.

PÄÄTÖS:

3. Pöytäkirjan tarkastaminen

ESITYS: Pöytäkirjan tarkastaa ja sähköisesti allekirjoittaa kaikki kokouksessa läsnä olevat.

PÄÄTÖS:

4. Työjärjestyksen hyväksyminen

ESITYS: Hyväksytään kokouksen esityslista sellaisenaan kokouksen työjärjestykseksi.

PÄÄTÖS:

5. Läsnä olevat

ESITYS: Todetaan kokouksessa läsnä olevat, jotka merkitään pöytäkirjaan.

PÄÄTÖS:

6. Laillisuus ja päätösvaltaisuus

ESITYS: Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

PÄÄTÖS:

7. Talousarvio ja vastikkeet vuodelle 2027

Talousarvio vuodelle 2027 on 350 578 € (nykyinen 396 367 €).

Vastikkeet alv 25,5 %	1.1.2027	nykyinen
-----------------------	----------	----------

Hoitovastike A €/osake/kk	54,23	61,66
------------------------------	-------	-------

Sähkövastike €/osake/kk	2,34	2,34
----------------------------	------	------

Autopaikkavastike €/osake/kk	13,56	15,41
---------------------------------	-------	-------

Lämminvestivastike osakkeet 1-4 €/alkava 50 m ² /kk	0,75	0,75
---	------	------

Lämminvestivastike osakkeet 5-15 €/alkava 50 m ² /kk	7,46	7,46
--	------	------

ESITYS: Hallitus esittää talousarvion ja vastikkeiden vahvistamista vuodelle 2027 ehdotuksen mukaisesti.

PÄÄTÖS:

8. Hallituksen jäsenten valinta

ESITYS: Yhtiökokous valitsee hallituksen jäsenet.

Yhtiöjärjestys määrää, että yhtiössä on hallitus, johon kuuluu 3-5 varsinaista jäsentä. Tällä hetkellä hallitukseen kuuluvat (4 jäsentä): Jouni Lampinen puheenjohtajana sekä jäseninä Noora Ylimys, Jussi Havela ja Teemu Santanen.

PÄÄTÖS:

9. Muut keskusteltavat asiat

10. Kokouksen päättäminen

ESITYS: Kokouksen puheenjohtaja päättää kokouksen.

PÄÄTÖS:

Porissa 23.9.2026

HALLITUS